



Costa
CANDONGA

Exclusivo Housing
Villa Carlos Paz



**MARIANO
SARAVIA**
ARQUITECTOS



Curros Enriquez 969 - Villa Carlos Paz - Córdoba

 5" min del centro

 4" min del Lago San Roque

**Un nuevo housing
exclusivo para los amantes
*de la naturaleza
y del buen vivir.***

Casi podés tocar un cielo dorado cuando el sol se pone tras las sierras.
En tu vida imaginaste que existía tanta **variedad de árboles, plantas y flores**.
A este abrazo de la naturaleza, sumale la **posibilidad de hacer deportes náuticos
o al aire libre**, y de disfrutar de las **propuestas gastronómicas y culturales**
que sólo Carlos Paz puede ofrecerte.

**Nace un lugar ideal para quienes buscan vivir tranquilos,
pero sin perderse de absolutamente nada.**
A muy pocos metros del lago San Roque, **se encuentra Costa Candonga,**
nuestro nuevo proyecto: un housing pensado y diseñado especialmente
para disfrutar al máximo de cada espacio.

Con la misma atención de siempre en los detalles, la solidez de nuestro equipo
y nuestra excelente trayectoria en desarrollos, seguimos creciendo,
seguimos cumpliendo, **seguimos concretando.**

Exclusivo Housing
Villa Carlos Paz





ANDONGA

Complejo Costa Cardonga

8

DUPLEX
3 DORMITORIOS
2 plantas

133m² CUBIERTOS
35m² SEMI CUBIERTOS
130m² DE TERRENO

8

DUPLEX
2 DORMITORIOS
2 plantas

82m² & 76m² CUBIERTOS
15m² PATIO

12

DEPARTAMENTOS
1 DORMITORIO
2 plantas

55m² CUBIERTOS

1

SUM
Asador + Baños

75m² CUBIERTOS

1

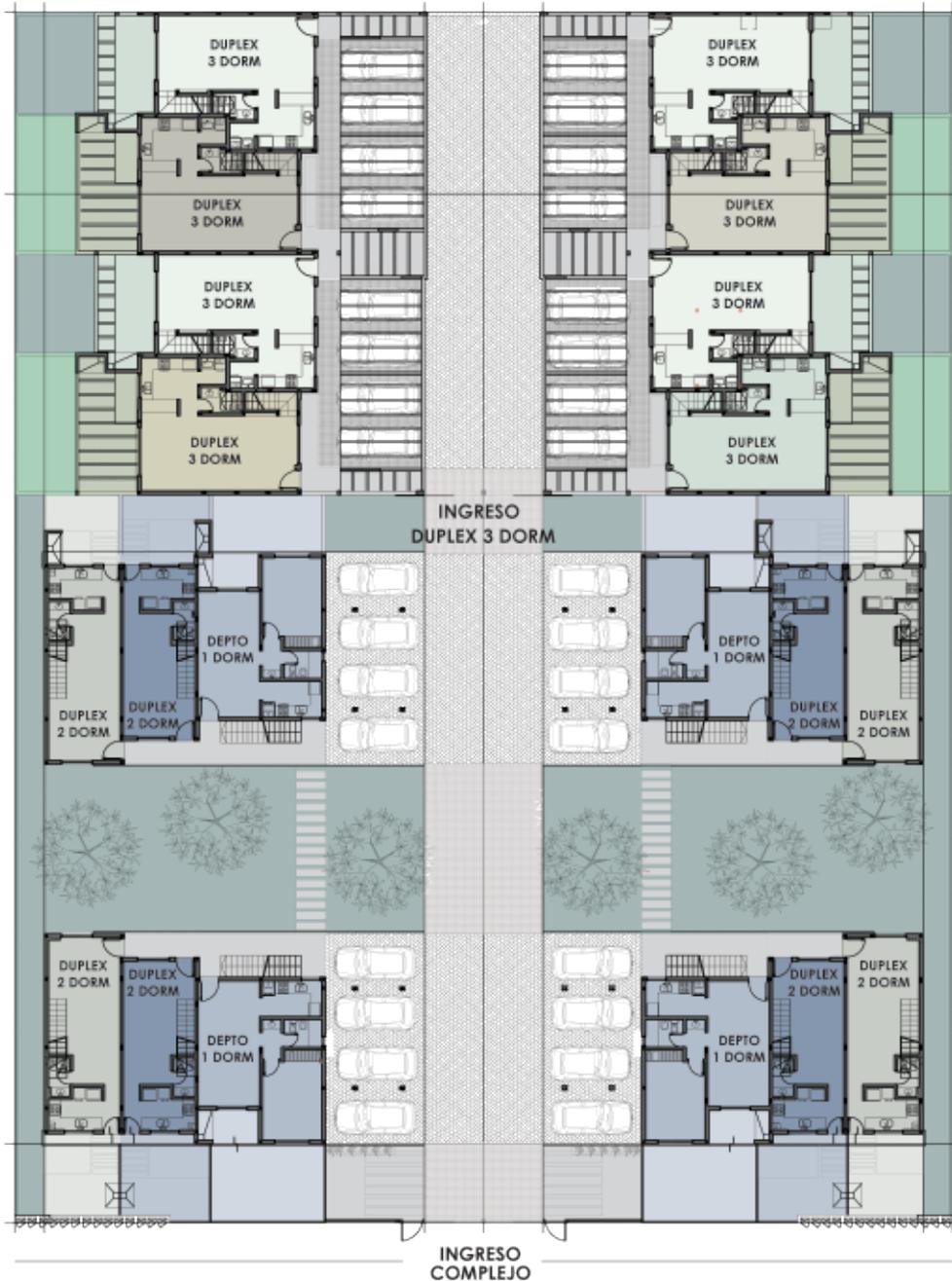
PISCINA
+ Solarium

92m²
405m² ESPACIO VERDE COMÚN

LAS TIPOLOGIAS PUEDEN DIFERIR EN M² SEGÚN LA UBICACIÓN DENTRO DEL COMPLEJO

PLANTA BAJA

Distribución Funcional



DUPLEX 3 DORMITORIOS

DUPLEX 2 DORMITORIOS
Y DEPARTAMENTOS 1 DORMITORIO

Amenities

ESPACIO SUM

Con Asador, terraza y baños

ESPACIO VERDE

con juegos infantiles

ESTACIONAMIENTO PRIVADO

para todas las unidades.

PISCINA

+ Solarium

ACCESO CONTROLADO

al predio para todas las unidades.

DOBLE ACCESO CONTROLADO

para duplex con patio privado.

Terminaciones

Pisos de porcelanato.

Bachas de acero
inoxidables.

Carpintería de aluminio
de primera calidad.
(línea Modena Aluar a 45°)

Placares corredizos
con guía de aluminio.

Barandas de vidrio con
pasamano de aluminio.

Grifería de primera
marca FV.

Instalación para
aire acondicionado

Calefacción por
radiadores.

Punto a punto sin
uniones bajo piso

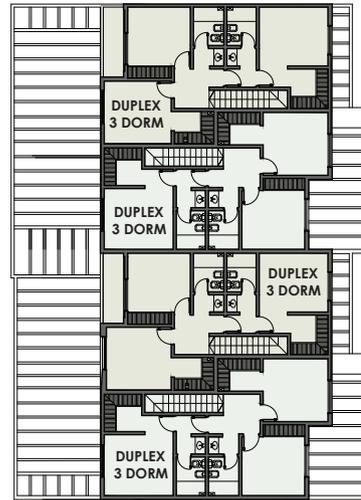
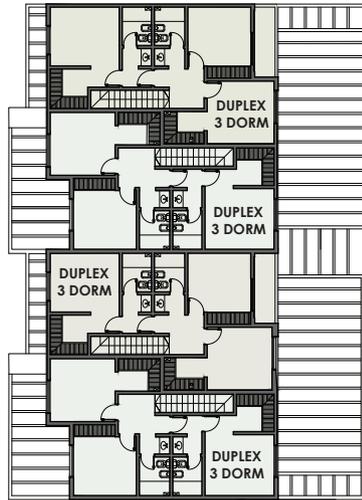
Puerta placa con
terminación epoxi.

Paredes con
terminación en yeso.

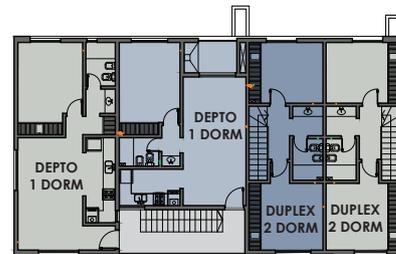
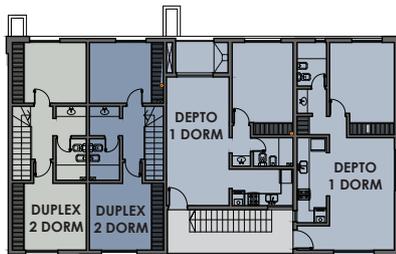
Asador

PLANTA ALTA

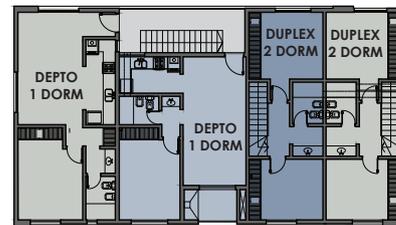
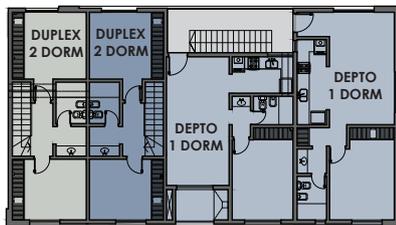
Distribución Funcional



DUPLEX 3 DORMITORIOS



DUPLEX 2 DORMITORIOS
Y DEPARTAMENTOS 1 DORMITORIO

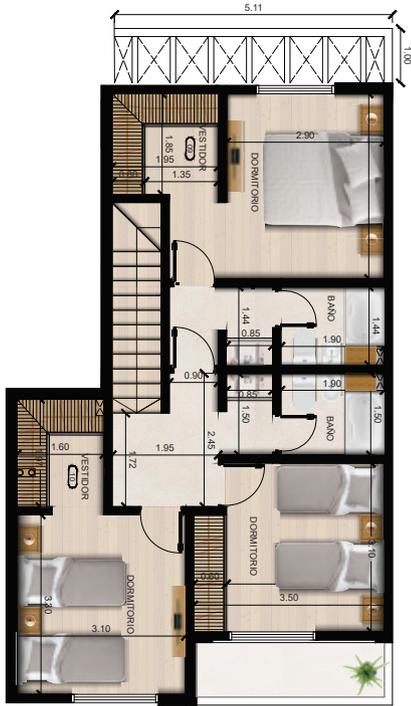


INGRESO
COMPLEJO

DUPLEX 3 DORMITORIOS

Planta Alta y Baja

DUPLEX 3 DORMITORIOS PLANTA ALTA



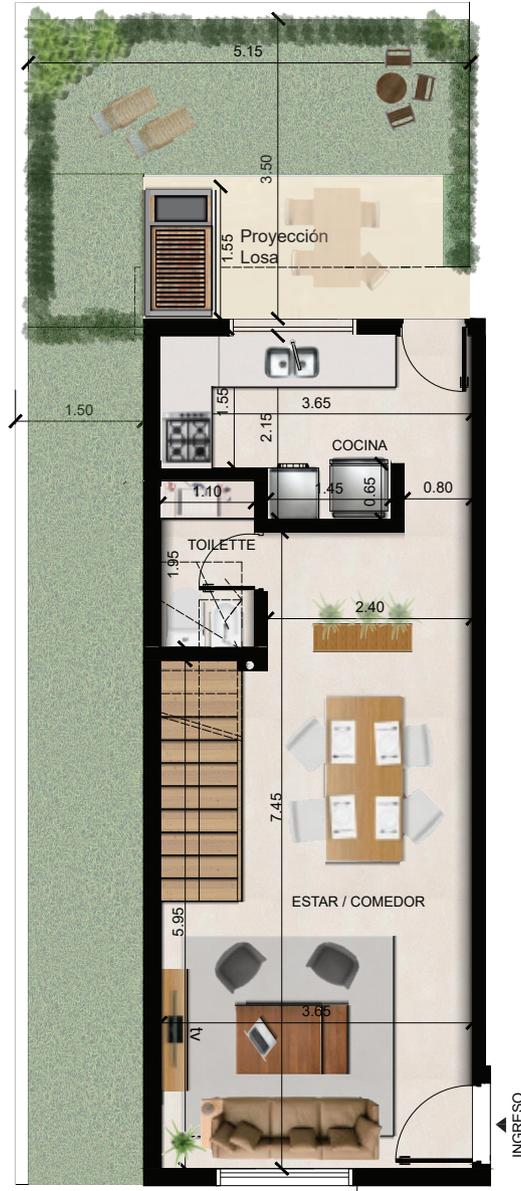
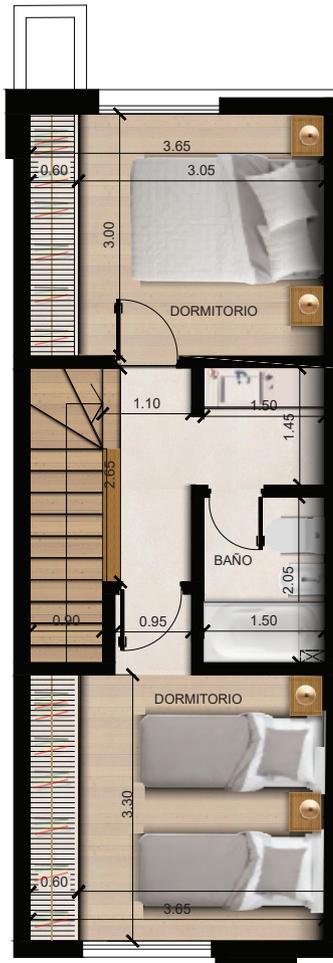
DUPLEX 3 DORMITORIOS PLANTA BAJA



DUPLEX 2 DORMITORIOS

Planta Alta y Baja

DUPLEX 2 DORMITORIOS PLANTA ALTA



DUPLEX 2 DORMITORIOS PLANTA BAJA



DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO

Planta Alta y Baja

DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO PLANTA ALTA



DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO PLANTA BAJA

Los mejores detalles
son los que se viven.



Animate a conocer
un nuevo estilo de vida





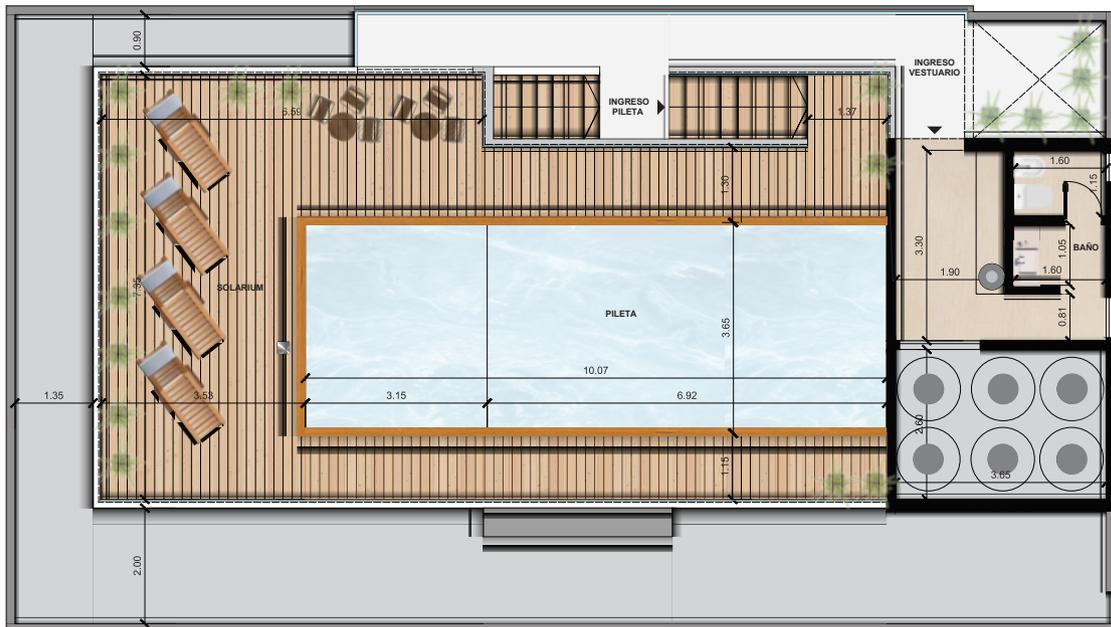
PLANTA SUM

Distribución Funcional



PILETA

Distribución Funcional



Costa
CANDONGA



CONSULTANOS

¡Adquirí en pozo **con entrega y cuotas!**

Costa
CANDONGA

 MARIANO
SARAVIA
ARQUITECTOS

Candonga 4115 · X5009IHA · Córdoba · Tel.: 0351 481 6408 ·  0351 3169166
comercial@arqmarianosaravia.com · www.arqmarianosaravia.com ·  